

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 265

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 334/1393 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νεαπόλεως στὴν περιοχὴ Α΄ Δημοτικοῦ Σχολείου καὶ Οἰκοτροφείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3) Τὸ ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιοτήτων κλπ. Περ/κῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4) Τὸν Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
5) Τὸ ἄρθρ. 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.29 Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».
6) Τὰ ἄρθρ. 1, 2, 3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν (ΦΕΚ 47Α/1968), ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α/1971).
8) Τὸ ἀπὸ 16.4.1951 Β. Δ/γμα, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Νεαπόλεως.
9) Τὴν 93/1981 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Νεαπόλεως μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νεαπόλεως στὴν περιοχὴ Α΄ Δημ. Σχολείου καὶ Οἰκοτροφείου, διὰ μεταθέσεως τῶν οἰκοδομικῶν καὶ ρυμοτομικῶν γραμμῶν γιὰ τὴν προσαρμογὴ τοῦ σχεδίου κατὰ τὸ δυνατὸν πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὑφισταμένη κατάσταση καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.
10) Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ μετάθεσις τῶν οἰκοδομικῶν καὶ ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἀποβλέπει στὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς καὶ τὴν προσαρμογὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν πραγματικότητα.
11) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τ. Ν. Λασιθίου ποὺ διατυπώθηκε στὴ 14/29.1.82 πράξη του, ἀποφασίζουμε:

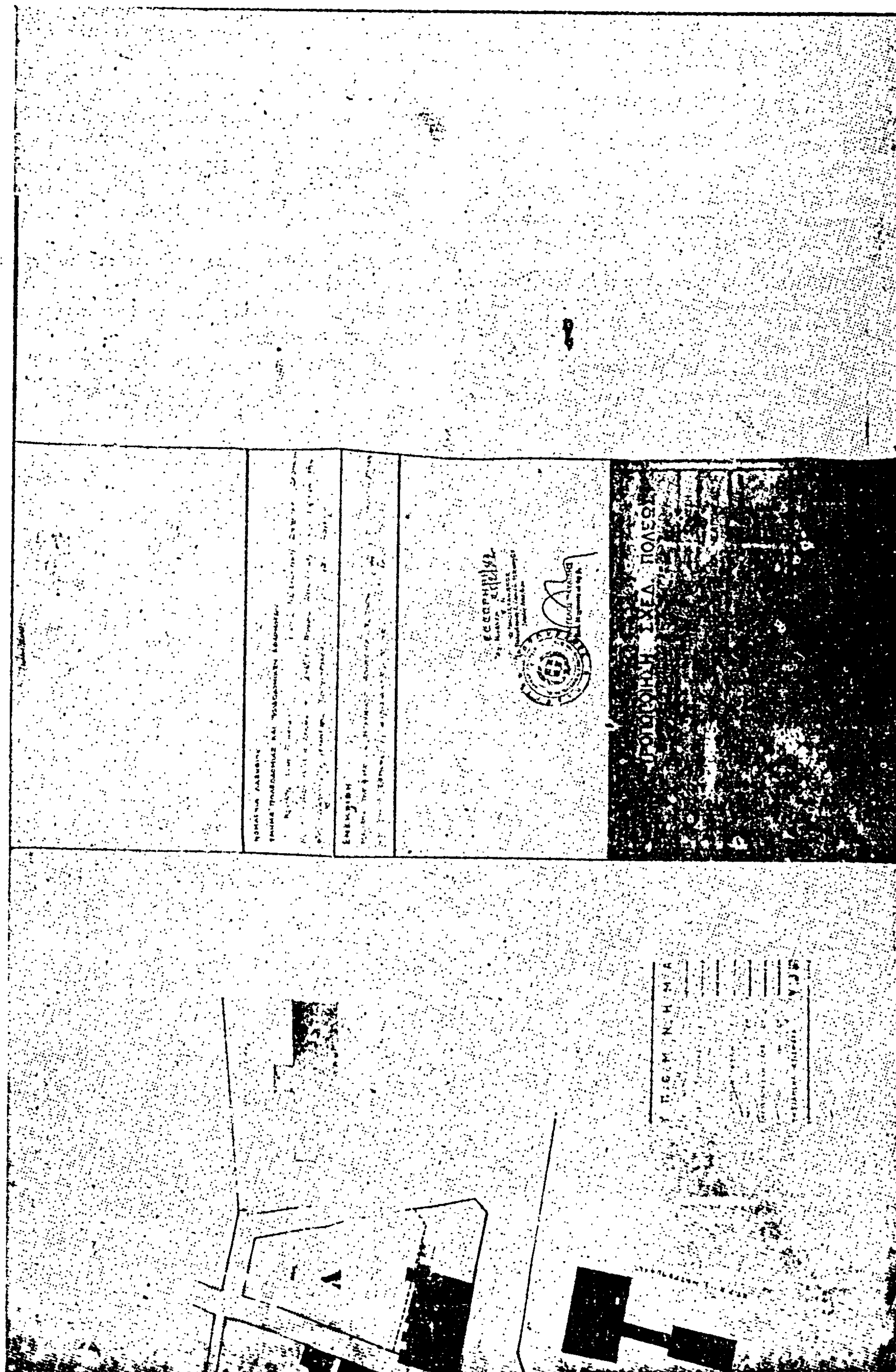
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νεαπόλεως στὴ συνοικία Α΄ Δημοτ. Σχολείου καὶ Οἰκοτροφείου ὅπως σημειοῦται στὸ ἀπὸ 25.2.82 θεωρημένο ὑπὸ τοῦ Προϊστ/νου Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500 ποὺ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἡ ἰσχύς της ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευση.

Ἅγιος Νικόλαος, 26 Φεβρουαρίου 1982

Ὁ Νομαρχῶν Δ/ντὴς
Γ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ





'Αριθ. 182 (2)

'Αναγνώριση παρόδου όδοῦ στή συνοικία "Άγ. Γεώργιος στή Νεάπολη Ν. Λασιθίου, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴ 15/82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τὴ 53/82 βεβαίωση τοῦ Δήμου Νεαπόλεως.

2. Τὴν ἀπὸ 18.1.82 αἴτηση τοῦ Μιχαὴλ Δατσέρη, κατοίκου Νεαπόλεως.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: Τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 13744/2.3.1915 συμβόλαιον τοῦ Συμβολαιογράφου Κ. Δαλινάκη, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) στὴ συνοικία "Άγιος Γεώργιος στὴ Νεάπολη ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Κωνσταντίνου Πέτκα.

5. Τὸ ἀπὸ 1951 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Νεαπόλεως στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος ὁδοῦ) στὴ συνοικία "Άγιος Γεώργιος στὴ ζώνη Α σχ. Πόλεως Νεαπόλεως ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς (πάροδος) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Κ. Πέτκα.

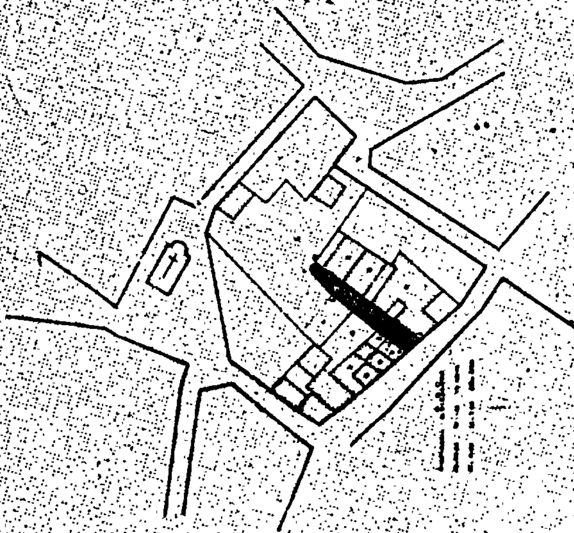
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Νεάπολη Κρήτης, 26 Φεβρουαρίου 1982

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΓΡ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ







Ἀριθ. 860/1422 (3)

Ἀναγνώριση ὁδοῦ στὴ θέση «Ζώνη Α» σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως Νομοῦ Λασιθίου, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμὸς αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τὴν 16/82 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.

ε) Τὴ 2683/21.12.81 βεβαίωση Δήμου Νεαπόλεως.

2. Τὴν ἀπὸ 8.1.82 αἴτηση τοῦ Ἀντωνίου Στ. Χουρδάκη, κατοίκου Νεαπόλεως.

3. Τὸν ἀκόλουθο τίτλο ἰδιοκτησίας: Τὸ ἀριθ. 4749/9.1.1935 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Κ. Διαλινάκη, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο τῆς «Ζώνης Α» ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Κ. Πέτκα.

5. Τὸ ἀπὸ 1951 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Νεαπόλεως στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγῳ ὁδός, ἀποφασίζουμε:

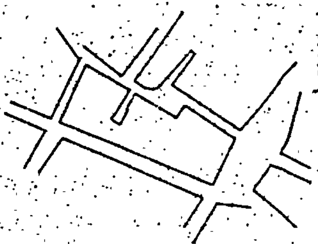
Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου στὴ ζώνη «Α» στὸ σχέδιο πόλεως Νεαπόλεως ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

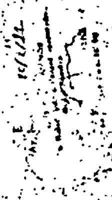
Ἡ ὁδὸς αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ὑπομηχανικοῦ Κ. Πέτκα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

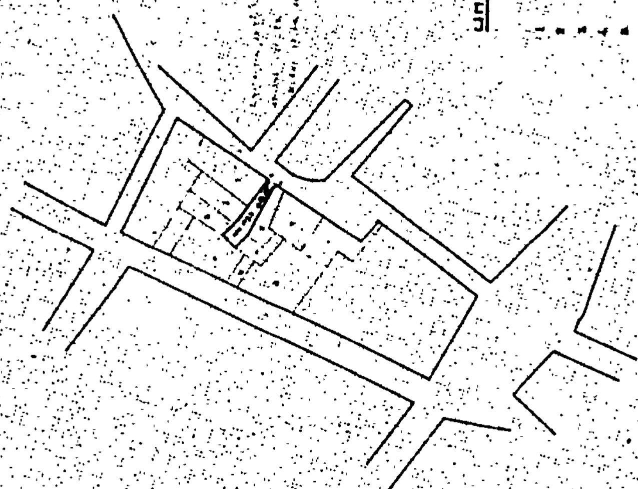
Νεάπολη Κρήτης, 26 Φεβρουαρίου 1982

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΓΡ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ









ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Είδοποίησις τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐπὶ ἀκινήτου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κριμαίας ἀρ. 23 εἰς τὸν Δῆμον Ἀθηναίων.

Ἡ Ἀναστασία Ἀναγνωστοπούλου, κάτοικος Ἀθηνῶν Κριμαίας ἀρ. 23 διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 642266/23.10.81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Κεντρικὸν Κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων κατέθεσεν παρ' αὐτῷ ποσὸν διακοσίων μιᾶς χιλιάδων ἐννεακοσίων (201.900) δραχμῶν συνταχθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 9762/5.11.81 πράξεως καταθέσεως τῆς Συμβολαιογράφου Περιστερίου Ἀττικῆς Αἰκατερίνης Μαμουζέλου, ὑπέρ: 1) Γεωργίου Κουφογιάννη, 2) Χρήστου Σταμπολτζῆ ἢ Τσαμπουλτζῆ, 3) Νικολάου Σταμπολτζῆ ἢ Σταμπουλτζῆ, ὡς νομίμων μεριδούχων 13,46 τ.μ. ἐκ τῆς συνολικῶς ἀπαλλοτριωθείσης ἐκτάσεως 40,40 τ.μ. δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 111/73 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀθηνῶν ἰδιοκτησίας των ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Κριμαίας ἀρ. 25, καθορισθείσης ὁριστικῆς τιμῆς μονάδος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6785/80 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν εἰς (15.000) δέκα πέντε χιλιάδας δραχμὰς κατὰ ἀπαλλοτριούμενον τετραγωνικὸν μέτρον ἀποδοτέας ὡς ἀνωτέρω τῆς παρακαταθηκευμένης ἀποζημιώσεως.

Ἡ ὡς ἄνω κατάθεσις ἐγένετο ἄνευ ὅρου ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους διὰ τὴν κατὰ νόμον συντέλεσιν τῆς ὡς ἄνω προσκυρώσεως ἐπιφυλασσομένης τῆς καταθέτιδος παντὸς νομίμου δικαιώματός της.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Μαΐου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
Γ. ΜΑΡΑΓΚΟΣ

(Ἀρ. τριπλ. 17211/82 τοῦ Δημ. Ταμείου Γεν. Ἐσ. Ἀθηνῶν)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ